



Città di Chioggia
Settore Lavori Pubblici-Servizio Patrimonio
AVVISO DI ALIENAZIONE BENI COMUNALI

IL DIRIGENTE SETTORE LAVORI PUBBLICI

- Viste le delibere Consiliari n.32 del 09.04.2014 e n .47 del 27.04.2015 con la quale si è deciso di alienare alcuni beni di proprietà dell'Amministrazione Comunale, demandando al Dirigente responsabile ogni atto conseguente;
- Visto il Regolamento per l'alienazione di beni immobili Comunali di cui alla Delibera di Consiglio Comunale n. 8 del 18.01.2012, art.6 e successive modifiche.

AVVISA

È indetta gara mediante offerte segrete, da presentarsi improrogabilmente entro e non oltre **le ore 12.00 del giorno di mercoledì 7 ottobre 2015**, dei seguenti immobili, da adibire a prima casa:

LOTTO 1

Unità immobiliare ad uso residenziale ubicata in Comune di Chioggia (VE)- calle Manfredi 239, censita all' N.C.E.U. Foglio 22 mappale 2458 sub 1 e mappale 2717 sub 14, di circa mq.68, piani primo e secondo nonché tutte le parti comuni a norma di legge, composti da cucina soggiorno, 2 bagni, camera cameretta e cantina esclusiva di proprietà in un edificio composto da due unità abitative. L'unità residenziale risulta abitabile e in ottimo stato di conservazione.

prezzo base d'asta di: **€ 125.000,00,00 (eurocentoventicinquemila/00);**

LOTTO 2

Unità immobiliare ad uso residenziale ubicata in Comune di Chioggia (VE)- F.ta S.Francesco 19, censita all' N.C.E.U. Foglio 24 mappale 161 sub.7, di circa mq.50, posta al piano primo nonché tutte le parti comuni a norma di legge, composta da ingresso, soggiorno/cucina n. 2 camere da letto e bagno. L'unità risulta in cattivo stato di conservazione.

prezzo a base d'asta: **€ 40.000,00(euroquarantamila/00);**

LOTTO 3

Unità immobiliare ad uso residenziale ubicata in Comune di Chioggia (VE)- Strada San Marco 96, censita all' N.C.E.U. Foglio 26 mappale 2961 sub.5, di circa mq.60 sviluppata al piano terzo angolo ovest/nord/est, composta da entrata, cucina/soggiorno, disimpegno, bagno e n. 2 camere da letto.Il fabbricato è dotato di annessi adibiti a cantina/ripostiglio nonché zona a cortile condominiale. L'unità risulta in cattivo stato di conservazione.

prezzo a base d'asta: **€ 54.000,00 (eurocinquantaquattromila/00);**

LOTTO 4

Unità immobiliare ad uso residenziale ubicata in Comune di Chioggia (VE), località Cavanella D'Adige, Piazza Baldin e Mantovan 42, censita all' N.C.E.U. Foglio 81 mappale 296 sub.3 residenza e sub 5 garages, di circa mq.52, posto al piano primo nonché tutte le parti comuni a norma di legge. e risulta composta da ingresso, cucina pranzo, disimpegno, bagno e n.2 camere da letto e garages. L'unità risulta in cattivo stato di manutenzione

prezzo a base d'asta: **€ 33.200,00(eurotrentatremiladuecento/00);**

LOTTO 5

Unità immobiliare ad uso residenziale ubicata in Comune di Chioggia (VE), Località Cà Bianca, via Rebosola 139, censita all' N.C.E.U. Foglio 49 mappale 151 sub.11, di circa mq.70 sviluppata su due piani, (piano rialzato e primo) nonché tutte le parti comuni a norma di legge. è composta da ingresso, zona pranzo, soggiorno e al piano primo da n.2 camere da letto e bagno. L'unità residenziale risulta in cattivo stato di manutenzione

prezzo a base d'asta: **€ 35.000,00(eurotrentacinquemila/00);**

Tutti le modalità inerenti la procedura per la partecipazione e le successive fasi di espletamento dell'aggiudicazione sono consultabili presso l'Ufficio Patrimonio del Comune di Chioggia – Calle Nordio Marangoni – o sul sito dell'Amministrazione Comunale – www.chioggia.org/avvisi.php - Avvisi di vendita -.

Tutti i documenti inerenti tale avviso sono depositati presso il predetto Ufficio Patrimonio del Comune in libera visione sino al 07 ottobre 2015, durante gli orari d'Ufficio –al mattino 09,00/12,00 – martedì e giovedì anche il pomeriggio dalle 15,00 alle 17,00 – referente Geom. Ennio Zambon tel. 041/5534028/ 5534053;

Chioggia li, .04.09.2015

f.to IL DIRIGENTE SETTORE LAVORI PUBBLICI
-Ing.Stefano Penzo-